



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40.St-589/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Anti Galiću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajna masa iza ZAGREBAČKI USLUŽNI CENTAR d.d. u stečaju, Zagreb, Čazmanska ulica 4., dana 12.prosinca 2019.

r i j e š i o j e

I. Iz kupovine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika: upisane kod z.k.odjela Općinskog suda u Zagrebu, u z.k.ul.3431, poduložak br.2., k.o. Grad Zagreb, etažno vlasništvo navedeno u popisnom listu A kat.čest. 3465 najamna stambena zgrada popisni broj 1408, dvorišna tvornička zgrada popisni broj 9328 u Frankopanskoj br.11 i dvorište u Frankopanskoj br.11. spojeno sa nekretninom upisanom na listu B., 2.etaža 0/0 1. garsonjera na I katu koja se sastoji iz sobe, predsoblja i kupaonice

namiruje se:

1. razlučni vjerovnik Vjekoslav Mederal, Zagreb, Brežovanka 35.,OIB 80672338451 u iznosu od 356.085,72 kn.
2. stečajna masa stečajnog dužnika ZAGREBAČKI USLUŽNI CENTAR d.d. u stečaju, Zagreb, Čazmanska ulica 4. u preostalom iznosu od 118.892,76 kn

II. Nalaže se računovodstvu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja iz sudskog depozita broj 87-08, prijenos na 589-2019, isplatiti za korist:

1. razlučnog vjerovnika Vjekoslav Mederal, Zagreb, Brežovanka 35.,OIB 80672338451 iznos od 356.085,72 kn
2. stečajne mase stečajnog dužnika ZAGREBAČKI USLUŽNIO CENTAR d.d. u stečaju, Zagreb, Čazmanska ulica 4. iznos od 118.892,76 kn

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-87/2018 od 29.svibnja 2018. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak.

U ovršnom postupku kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovr-186/09 prodana je u izreci opisana nekretnina stečajnog dužnika, te je pravomoćnim rješenjem od 13.studenog 2018. od postignute kupovine ustegnuti

troškovi ovršnog postupka, a preostali iznos od 474.980,48 kn prenesen za korist ovog stečajnog suda (članak 164.a. stavak 1. SZ-a).

Prethodno, valja naglasiti da je tijekom trajanja ovog postupka na snagu stupio Stečajni zakon (NN br. 71/15 i 104/2017, dalje SZ 15). Prema odredbi članka 441. stavak 1. SZ 15, na postupke pokrenite do stupanja na snagu tog Zakona primjenjuje se Stečajni zakon (NN br. 44/96 do 133/12, dalje SZ).

Uvidom u z.k.i izvadak nekretnine opisane toč.I izreke (list 907) utvrđeno je da je na C listu upisano razlučno pravo za korist Ante Šarića iz Zagreba, Gajnice br. 9., a uvidom u ugovor o ustupu tražbine od 20.travnja 2010. , na kojem je potpis prenositelja ovjeren od strane javnog bilježnika (list 910), utvrđeno je da je Ante Šarić svoju osiguranu tražbinu prenio za korist Vjekoslav Međeral, Zagreb, Brežovanka 35.

Prema odredbi članka 254. stavak 2. SZ 15 (primjena na postupke u tijeku temeljem članka 38. Zakona o izmjenama i dopunama stečajnog zakona N.N.br.104/17), troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu 5 posto od utrška, a prema stavku 2. istog članka SZ-a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5 posto od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno viši ili niži odrediti će se u stvarnoj visini.

Na ročištu za diobu kupovine stečajnog dužnika održanom dana 12.prosinca 2019. pristupio je stečajni upravitelj, te vjerovnik Vjekoslav Međeral, Zagreb, Brežovanka 35. (članak 124. Ovršnog zakona, u vezi članka 164. a SZ-a).

Stranke su učinile nespornim iznos dospjele tražbine osigurane razučnim pravom (356.085,72 kn)

Kako je u konkretnom slučaju iznos ostvaren prodajom nekretnine u ovršnom postupku (474.980,48) veći od iznosa osigurane tražbine (456.087,71 kn) u konkretnom slučaju je prvenstveno namiren razlučni vjerovnik u visini osigurane tražbine, dok preostali iznos pripada stečajnoj masi stečajnog dužnika (118.892,76 kn).

Zagreb, 12.prosinca 2019.

Sudac:
Ante Galić

Upute o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

-Stečajni upravitelj Korana ferdelji

-Vjekoslav Međeral, Zagreb, Brežovanka 35. po pun. Mato Prepelec, odv. Zagreb, Jordanovac 41.

- Ante Šarića iz Zagreba, Gajnice br. 9.,

- e-oglasna ploča 15 dana

-spis

Broj zapisa: **17892-3bd0f**

Kontrolni broj: **03013-1c3be-cb7bc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.